



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

Poslovni broj 3 St-346/2020-21

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Tini Grgas, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Regionalnog centra Split, Podružnice Zadar za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOMUS GRADNJA d.o.o., Kukljica, Kukljica, OIB: 72109071970, kojeg zastupa član uprave Damir Ćeman iz Zadra, Velebitska 12, OIB:73141747212, u prethodnom postupku nad dužnikom, 7. ožujka 2022.

r i j e š i o j e

I. Odobrava se pristupanje dugu dužnika DOMUS GRADNJA d.o.o., Kukljica, Kukljica, OIB: 72109071970 po izjavi o pristupanju dugu tj. ispravi o sadržaju i načinu ispunjenja dužnikovih obveza od 22. studenog 2021. danoj od strane treće osobe- pristupitelja DALMATIA INVEST d.o.o., Zadar, Velebitska 12, OIB:40745081247 na kojoj ispravi je potpis Dina Ćemana iz Zadra-člana uprave pristupitelja ovjeren dana 25. studenog 2021. po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra pod brojem OV-14586/2021.

II. Obustavlja se prethodni postupak nad dužnikom DOMUS GRADNJA d.o.o., Kukljica, Kukljica, OIB: 72109071970.

III. Ako se pokaže da je izjava o pristupanju dugu bez valjanoga pokrića, njezin davatelj odgovara za prouzročenu štetu i troškove postupka.

IV. Davatelj izjave o pristupanju dugu i njegovi jamci, nakon što sud odobri pristupanje dugu, solidarno odgovaraju s dužnikom za njegove obveze nastale do davanja izjave o pristupanju dugu.

V. Vjerovnici dužnika čija je tražbina prema dužniku nastala do pristupanja dugu i koja je utvrđena ovršnom ispravom mogu na temelju te isprave i rješenja kojim se odobrava pristupanje dugu izravno tražiti ovrhu protiv pristupitelja i njegovih jamaca.

VI. Dužnik odgovara solidarno s pristupiteljem dugu za preuzete obveze. Vjerovnici koji imaju prema dužniku ovršnu ispravu mogu i nakon pristupanja dugu izravno na temelju te isprave tražiti protiv njega ovrhu.

### Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-346/2020-3 od 10. studenog 2020., a povodom prijedloga Financijske agencije, Regionalnog centra Split, Podružnice

Zadar od 27. listopada 2020., pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DOMUS GRADNJA d.o.o., Kukljica, Kukljica, OIB: 72109071970.

2. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 9. prosinca 2020., član uprave istog Damir Čeman iz Zadra je u bitnom izjavio da nije suglasan s prijedlogom Financijske agencije za otvaranjem stečajnog postupka nad dužnikom iz razloga jer dužnik očekuje dobit na temelju ranije ugovorenih građevinskih poslova iz koje da bi podmirio cjelokupno dugovanje povodom kojeg je blokiran njegov račun, a zbog čega je predložio sudu dodjelu roka od 60 dana radi dostave odgovarajućih obavijesti.

3. Podneskom od 29. studenog 2021. treća osoba-društvo DALMATIA INVEST d.o.o., Zadar je podnijela u spis izjavu o pristupanju dugu navedenog dužnika na kojoj je potpis osobe ovlaštene za njeno zastupanje ovjeren 25. studenog 2021. po javnom bilježniku Emilu Brkiću iz Zadra pod brojem OV-14586/2021, a koja u sadržajnom smislu predstavlja javnobilježnički ovjerovljenu ispravu o sadržaju i načinu podmirenja dužnikovih obveza.

4. Naime, odredbom čl. 124. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17; dalje: SZ) je propisano da treća osoba može dati izjavu o pristupanju dugu dužnika uz koju je dužna predložiti sudu od javnoga bilježnika ovjerovljenu ispravu o sadržaju i načinu ispunjenja dužnikovih obveza prema odredbi stavka 3. ovoga članka, a kojim je propisano da će sud odobriti pristupanje dugu ako se pristupitelj obvezao da će najkasnije u roku od dva mjeseca od dana donošenja rješenja o odobrenju pristupanja dugu ispuniti sve dospjele obveze dužnika, a ostale, u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kako budu dospijevale. Nadalje, stavkom 5. istog članka je propisano da će rješenjem kojim se odobrava pristupanje dugu sud obustaviti prethodni (stečajni) postupak nad dužnikom.

5. Prilikom ocjene valjanosti izjave o pristupanju dugu dužnika, ovaj sud je utvrdio da se pristupitelj duga istom obvezao u zakonskom roku od dva mjeseca od dana donošenja rješenja o odobrenju pristupanja dugu, ispuniti sve dospjele obveze navedenog dužnika koje su na dan održavanja navedenog ročišta iznosile 235.748,73 kuna, a ostale, u vrijeme pristupanja dugu već nastale obveze, kako budu dospijevale, da ispunjenje ovih obveze jamči svojom imovinom te da je u prilog svojih tvrdnji predložio sudu svoju knjigovodstvenu bilancu iz zaključne 2020. te potvrdu nadležnog tijela o broju zaposlenih (list spisa broj 21 do 30).

6. S obzirom da je pristupitelj uz izjavu o pristupanju dugu dužnika predložio sudu javnobilježnički ovjerovljenju ispravu o sadržaju i načinu ispunjenja dužnikovih obveza na način kako je to propisano odredbom čl. 124. st. 1. i 3. SZ-a te da iz svih isprava priloženih uz istu jasno proizlazi da je društvo pristupitelja duga likvidno, da ima 26 ranika te da posluje s dobitcima, to je ovaj sud njegovu izjavu o pristupanju dugu ocijenio pravno valjanom te odobrio istom pristupanje dugu dužnika, a zbog čega je primjenom naprijed citiranih odredbi te čl. 124. st. 5. SZ-a, donesena odluka kao pod točkama I. i II. izreke ovog rješenja.

7. Odluka suda pod točkama III. do VI. izreke rješenja proizlazi iz odredbi čl. 124. st. 2., 4. 6. i 7. SZ-a.

U Zadru 7. ožujka 2022.

Sutkinja  
Tina Grgas

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja predlagatelj i dužnik imaju pravo izjaviti žalbu u roku od osam dana od dana primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi ovom sudu pisanim putem, u dva istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

**Dostaviti:**

1. Predlagatelju FINA, Regionalni centar Split-web servisom
2. Dužniku
3. Podnositelju izjave o pristupanju dugu
4. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb307-6a48c**

Kontrolni broj: **0ecaf-cc1d4-2121e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TINA GRGAS, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.